

## FIDENZA

# Dopo San Donnino I commercianti: «Fiera, tanti benefici per il centro»

Confesercenti: «Affluenza elevata». Fra le critiche: programma troppo legato al food  
Ascom: «Soddisfatti, per il futuro si può migliorare su viabilità, parcheggi e rifiuti»

■ Calato il sipario sulla gran fiera di San Donnino, è il momento di fare bilanci. Tutto sommato la manifestazione durata ben tredici giorni, con centinaia di appuntamenti, ha soddisfatto molti: rappresentanti di associazioni, commercianti, fidentini. Anche se qualcuno ha lamentato che la fiera, da alcuni anni, è stata incentrata troppo sul food, perdendo la sua identità e per certi versi «snaturandosi». Qualche lamentela si è levata anche da alcuni residenti nel centro storico, che hanno riscontrato disagi per poter arrivare a casa e portare l'auto in garage. Nonostante questo, sono tutti unanimi nell'affermare che, per una settimana all'anno, tutto sommato si possono sopportare questi disagi. Il presidente della delegazione Ascom di Fidenza, Stefano Calza, ha così commentato la lunga fiera di San Donnino: «Tanta soddisfazione, tra i nostri associati, per la fiera San Donnino #Borgofood appena conclusa. Tuttavia le interviste



**FIERA** La manifestazione è durata tredici giorni.

effettuate tra i commercianti del post-evento, pur rimarcando il positivo indotto che la fiera ha portato per il nostro centro storico, sia economico che in termini di visitatori, hanno evidenziato al-

cune piccole criticità da migliorare per il futuro. Ad esempio l'eccessivo affollamento di eventi in un periodo forse troppo lungo, la gestione della viabilità e dei parcheggi, la distribuzione degli

espositori nonché un maggiore controllo su rifiuti e pulizia. Resta comunque il giudizio estremamente positivo sulla Fiera che da sempre rappresenta un appuntamento vincente in termini di benefici su tutto il territorio e su cui è auspicabile continuare ad investire oltre che a programmare altre iniziative così articolate, ancorché di dimensioni più ridotte». Soddisfazione per l'esito della kermesse è stata espressa anche da Claudio Antolini, presidente di Confesercenti. «Borgo Food è ormai una manifestazione importantissima che come bacino di utenza di visitatori ha quasi tutto il Nord Italia fino alla Toscana, con espositori provenienti da tutta Italia - spiega -. Si potrebbe quasi dire che è una ricorrenza nazionale. Tutti gli anni migliora sempre di più e si aggiusta con quello che non va. Non abbiamo ancora i dati ma l'affluenza è stata elevatissima e penso che i commercianti siano sicuramente stati

contenti. Concludo con un ringraziamento all'Amministrazione comunale che ha creduto nel progetto e lo sta portando avanti con successo, a quelli che hanno contribuito ad organizzare eventi per arricchire la manifestazione (associazionismo e commercianti) e a chi ha partecipato come visitatore, invitandolo a ritornare nelle prossime edizioni che saranno sempre più ricche di eventi». Facendo una rapida carrellata fra i commercianti di Cavour, via Berenini, via Gramsci, della piazza e vie limitrofe, la soddisfazione è generale, anche se non è mancata qualche lamentela. Alcuni hanno fatto presente il tratto di via Berenini, dalla chiesa di Santa Maria al Bingo, con la presenza di soli due banchi e anche via Malpeli, che si presentava spoglia. Comunemente alla fine il giudizio è questo: «La fiera di San Donnino è stata grandissima».

**Prevenzione**  
Il municipio si tinge di rosa ogni sera



■ Chi passa da piazza Garibaldi nelle ore serali non può fare a meno di buttare l'occhio verso il palazzo municipale, che si presenta in una suggestiva veste rosa. L'illuminazione rientra nell'ambito della Campagna Nastro Rosa. L'obiettivo è quello di sensibilizzare un numero sempre più ampio di donne sull'importanza della prevenzione e della diagnosi precoce dei tumori al seno. Per tutto il mese di ottobre Lilt Parma onlus offre visite senologiche gratuite nei loro ambulatori, organizzano conferenze e dibattiti, distribuiscono materiale informativo e illustrativo e mettono in atto molteplici iniziative volte a sensibilizzare sempre di più le donne. L'assessorato alle Politiche sociali di Fidenza ha promosso l'illuminazione del Comune in rosa.

s.l.

s.l.

© RIPRODUZIONE RISERVATA

© RIPRODUZIONE RISERVATA

## SAN GIUSEPPE

## TORNA OGGI LA TORTA FRITTA IN PARROCCHIA

■ Ritorna sabato, dalle 17.30, all'oratorio della parrocchia di San Giuseppe lavoratore, la torta fritta da asporto, tanto attesa dai buongustai fidentini. I volontari del parroco don Mauro Manica, prepareranno la torta fritta. Il ricavato dell'iniziativa servirà a sostenere le attività dell'oratorio. s.l.

## EX MACELLO

## DOMANI SI BALLA CON FRANCO E EMANUELA

■ Si balla nelle domeniche di ottobre al centro ex macello di via Mazzini, con l'associazione fidentina anziani. Domani pomeriggio dalle 15.30, è in programma un pomeriggio danzante con Franco ed Emanuela. Mentre domenica 27 ottobre, ad allietare gli intervenuti, saranno Ringo e Monica. s.l.

## IL 24 OTTOBRE

## SISSESE: SI RIDE A TEATRO CON «LA GRAMLA»

■ Ritorna in città la Compagnia dialettale sissese, capeggiata da Mauro Adorni, invitata dalla Famiglia Fidentina. Al teatro Magnani andrà in scena, giovedì 24 ottobre alle 21, la commedia «La gramla», in tre atti, di Mauro Adorni, a preventeda dei biglietti è alla Bottega dalla carta, di via Malpeli, 64. s.l.

## ENAC

## PRESTO IN PARTENZA DUE NUOVI CORSI SERALI

■ Stanno per partire presso Enac Emilia Romagna in via Milani due corsi serali per i quali sono aperte le iscrizioni. Martedì 22 ottobre prenderà il via Inglese base in sedici incontri, il martedì e il giovedì. Mercoledì 23 inizierà Excel, frequenza lunedì e mercoledì in dieci incontri. Info: tel. 0524.512816. a.o.

## «PILLOLE DI FELICITÀ»

## INCONTRO AL RIDOTTO CON PAPOTTI E GIUFFREDI

■ Sabato 26 ottobre alle 17 nel Ridotto del Teatro Magnani si terrà l'incontro «Pillole di felicità». Introdotto dall'assessore alla Cultura Maria Pia Bariggi, relazioneranno il dottor Gianfranco Papotti, neuropsichiatra, e il dottor Andrea Giuffredì coach professionista e istruttore di Mindfulness. a.o.

### ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE DI PARMA TRIBUNALE DI PARMA

#### CONCORDATO PREVENTIVO "WALTEX SRL IN LIQUIDAZIONE" - N. 24/2015 C.P.

**AVVISO DI VENDITA GIUDIZIARIA**

Premesso che nel giugno 2019 il Liquidatore Giudiziale ha ricevuto una proposta ferma e irrevocabile per l'acquisto dell'immobile descritto al lotto 3 al valore di Euro 70.000,00 (settantamila/00), si rende noto che alle ore 14.00 del 18 novembre 2019 (il tentativo), alle ore 14.00 del 25 novembre 2019 (il tentativo) e alle ore 14.30 del 29 novembre 2019 (il tentativo), presso l'Ufficio Notarile Associato in Parma, Piazzale Boito n. 1/1, piano primo, innanzi il notaio dott. Paolo Micheli, si procederà alla vendita senza incanto dei seguenti beni divisi in tre lotti, nella perizia estimativa in atti redatta da Edilstudio - studio tecnico associato degli architetti Roberta Nardoni, Giovanna Robuschi e Ing. Stefano Nardoni, a cui si rimanda per tutto quanto di seguito non espressamente riportato.

## Lotto 2

Comune di Piacenza, Piazzale Guglielmo Marconi snc

Piena proprietà di unità immobiliare ad uso commerciale (negozio) all'interno del Centro Commerciale "Borgo Faxhall". Sull'immobile grava un vincolo di destinazione relativo allo svolgimento dell'attività di abbigliamento modificabile solo previo consenso scritto del consorzio Galleria Commerciale Borgo Faxhall, risultante costituito un diritto di prelazione a favore della parte venditrice, società Piacenza Centro srl, ed a carico della parte acquirente e suoi aventi causa. Prezzo base: € 60.000,00 (euro sessantamila/00)

## Lotto 3

Comune di Salsomaggiore Terme (PR), Via Parma n. 64

Piena proprietà di immobile ad uso produttivo su tre piani con area cortilizia annessa composto da due corpi allungati che si fronteggiano con giacitura perpendicolare alla strada, uniti da due corpi trasversali di forma rettangolare. La porzione di fabbricato consista al catasto fabbricati del Comune di Salsomaggiore Terme al foglio 22 con la particella 1133, sub. 1 e 2 e di proprietà Waltext srl per 3/6 e del suo Socio Unico per 3/6; la porzione di fabbricato consista al catasto fabbricati del Comune di Salsomaggiore Terme al foglio 22 con la particella 512 ed al catasto fabbricati al foglio 22 con la particella 512 ed i sub. 1, 2, 3 e in piena proprietà del socio unico di Waltext srl. Per gli immobili in piena proprietà o pro quota del socio unico, già nel piano concordatario egli ne ha garantito la messa a disposizione al fine del miglior soddisfacimento dei creditori. Prezzo base: € 315.000,00 (euro trecentoquindicimila/00)

Saranno ritenute efficaci offerte inferiori fino al 25% rispetto ai prezzi base sopra indicati, termine per il deposito delle offerte: ore 12.00 del giorno feriale utile precedente alla data in cui è fissata la vendita (escluso il sabato), presso l'Ufficio Notarile Associato in Parma, Piazzale Boito n. 1/1 piano primo. L'offerta dovrà essere accompagnata da un assegno circolare intestato a "Conc. Prev. Waltext srl in liquidazione" dell'importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione. In caso di unica offerta pari o superiore al prezzo-base sopra indicato si procederà senz'altro ad aggiudicazione all'unico offerente; in caso di unica offerta che sia inferiore fino al 25% rispetto al prezzo-base sopra indicato, il Liquidatore deciderà se aggiudicare o meno il bene. In caso di pluralità di offerte sul medesimo lotto: in caso di adesione alla gara si procederà immediatamente a gara tra gli offerenti sull'offerta più alta con offerta minima in aumento fissata in euro 1.000,00 ed aggiudicazione a favore del maggior offerente; in caso di mancata adesione alla gara si procederà all'aggiudicazione a favore di colui che abbia fatto la migliore offerta. Alorché sia trascorso un minuto dall'ultima offerta senza che ne segua un'altra maggiore, l'immobile è aggiudicato all'ultimo offerente. In mancanza di pluralità di offerte si procederà immediatamente all'aggiudicazione all'unico offerente. Entro 120 giorni dall'aggiudicazione dovrà essere versato il residuo prezzo di aggiudicazione; aumento delle imposte di legge, dedotto il solo deposito cauzionale già versato, a mezzo di assegni circolari non trasferibili intestati a "Conc. Prev. Waltext srl in liquidazione n. 24/2015", presso lo studio del Liquidatore Giudiziale dott. Valerio Mazzotti sito in Parma piazzale Badalocchio Sisto Rosa 5/A. Il trasferimento dei beni avverrà, a mezzo atto notarile con spese ed oneri a carico dell'aggiudicatario, presso il notaio designato dott. Paolo Micheli con studio in Fidenza, Via Massimo d'Azeglio n.6 e recapito in Parma, strada Aurelio Saffi n.3. In mancanza di offerta si effettuerà un secondo tentativo di vendita alle medesime condizioni e prezzo base.

La vendita sopra indicata applicando alla base d'asta del primo tentativo una riduzione del 40% per il lotto 3 e del 25% per il lotto 2 e quindi per un prezzo base di: Lotto 2 euro 45.000,00 (quarantacinquemila/00); Lotto 3 euro 189.000,00 (centottantanove/mila).

In mancanza di offerta si effettuerà un terzo tentativo di vendita applicando alla precedente base d'asta una riduzione del 25% per il lotto 2 e, quanto al lotto 3, il prezzo base sarà determinato dal valore dell'offerta irrevocabile ricevuta dalla procedura e quindi per un prezzo base di: Lotto 2 euro 33.750,00 (trentatremilasettecentocinquanta/00); Lotto 3 euro 70.000,00 (settantamila/00). Quanto al lotto 1 la vendita avverrà alle medesime condizioni e modalità sopra indicate. Quanto al lotto 2, la vendita avverrà alle medesime condizioni e modalità sopra riportate con le seguenti deroghe e variazioni: il prezzo base d'asta sarà pari a quello indicato nell'offerta irrevocabile in atti (euro 70.000,00 (settantamila/00)); non saranno ritenute valide offerte inferiori al predetto prezzo base.

L'offerente in atti è ammesso di diritto all'eventuale gara per il solo lotto su cui ha formulato la propria offerta, ove unica offerta valida rimanga quella ricevuta dalla Procedura per il lotto 3. Il Liquidatore si riserva la facoltà di accettarla e di aggiudicare o meno il bene.

Saranno invariate le aliquote di vendita non decurtate. Tutte le spese relative alla vendita ed al trasferimento di proprietà, ivi inclusi i compensi e compensi spettanti all'Istituto Vendite Giudiziarie, nonché le spese di cancellazione delle trascrizioni e di trasferimento dei contratti d'affitto, saranno interamente a carico dell'aggiudicatario, senza alcun onere o spesa per la procedura.

Per ulteriori informazioni rivolgersi: Istituto Vendite Giudiziarie di Parma tel 0521.273762, sul sito [www.igvparma.it](http://www.igvparma.it) o [www.astagjudiziaripa.com](http://www.astagjudiziaripa.com); Liquidatore Giudiziale Dott. Valerio Mazzotti, tel. 0521.980452 o via mail [v.mazzotti@chiercippizz.it](mailto:v.mazzotti@chiercippizz.it); Ufficio Notarile Associato, Piazzale Boito 1/1, Parma, tel. 0521.992602.

## Il branco fidentino È nato un osservatorio per monitorare i lupi

■ Ancora un successo al centro polivalente ex macello, per l'ultima serata del ciclo «Che occhi grandi che hai», seconda edizione, dedicata ai lupi. A seguire la serata sono arrivate persone anche da fuori provincia, e visto che si parlava dei lupi nostri vicini, che vivono nel territorio fidentino, il pubblico borghigiano è stato particolarmente partecipe.

Un interesse, quello per i lupi, sempre crescente, come ha spiegato Jenny Bertozzi, dell'associazione «L'asino che vola», che nella scorsa estate ha condotto un sondaggio sulla percezione del lupo da parte dei fidentini. Sul finale è stata presentata la formazione del gruppo Wwf chiamato «Osservatorio lupi Fidenza», focalizzato sulla raccolta di informazioni sul lupo, invitando chi vuole condividere informazioni o segnalazioni sulla presenza dei lupi a scrivere all'indirizzo email [osservatorio.lupi.fidenza@gmail.com](mailto:osservatorio.lupi.fidenza@gmail.com). Nelle serate precedenti avevano parlato, tra gli altri, il medievista Riccardo Rao lo scrittore Giuseppe Festa, Elisa Berti, responsabile del Centro Recupero Fauna Selvatica e Luigi Molinari, zoologo del Wac. La serata è iniziata con il rac-



**LUPU** Il maschio «Alfa».

[za@gmail.com](mailto:za@gmail.com).

Nelle serate precedenti avevano parlato, tra gli altri, il medievista Riccardo Rao lo scrittore Giuseppe Festa, Elisa Berti, responsabile del Centro Recupero Fauna Selvatica e Luigi Molinari, zoologo del Wac. La serata è iniziata con il rac-

conto di un branco di lupi che vive nell'alta Val Taro e la divertente storia della coppia Alfa, tenuta da Daniele Ecotti dell'associazione «Io non ho paura del lupo».

Mauro Allegrì del Parco dello Stirone e Piacenziano ha proseguito rendendo conto della storica presenza dei lupi nel nostro territorio, che pare essere antecedente al 2013, mostrando materiale video-fotografico raccolto anche dal Wac e dal Wwf.

Luigi Molinari, zoologo del Wac, ha infine fornito informazioni tecnico-scientifiche e indicazioni pratiche su come gestire la convivenza con questi splendidi animali. Con questa notevole affluenza e partecipazione di pubblico, già si pensa alla prossima edizione di «Che occhi grandi che hai», e viste le premesse c'è da scommettere che sarà un altro grande successo.

s.l.

© RIPRODUZIONE RISERVATA